

OGŁOSZENIE BURMISTRZA ZAKLIKOWA W SPRAWIE WYWIESZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Burmistrza Zaklikowa działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 t.j. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, że następujące nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Zaklików zostały przeznaczone do sprzedaży:

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłaty	Informacje o przeznaczeniu do zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1pkt 1 i pkt 2
1	Nr ewid. nieruchomości 390 obręb Stare Baraki 0002, założona księga wieczysta o numerze TB1S/00023688/3 .	1,4854 ha-na podstawie danych ewidencyjnych	Nieruchomość położona jest w miejscowości Stare Baraki w północnych krańcach gminy Zaklików. Położona jest w terenie pojedyncze zabudowy mieszkaniowej w bezpośrednim otoczeniu terenów rolnych. Posiada bezpośredni dostęp do drogi asfaltowej- droga powiatowa. Działka o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, o niekorzystnych proporcjach boków- wąski pas gruntu, teren płaski. Nieruchomość ugorowana, porośnięta drzewostanem sosnowym (samosiejka) W pobliżu przebiega sieć energetyczna i wodociągowa.	Brak MPZP. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy przedmiotowa działka położona w terenie oznaczonym jako tereny rolne, teren leśny i teren dolesień oraz w niewielkiej części jako tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Oznaczenie użytków- RIVa, RIVb, Rv RVI.	49.206,00 zł	Podlega zapłacie jednorazowej nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości	uchwała nr LVIII/440/2023 Rady Miejskiej w Zaklikowie z dnia 07 września 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości nr 390 położonej w Starych Barakach stanowiącej własność Gminy Zaklików	Nie dotyczy

Pierwszeństwo w nabyciu w/w działki mają osoby, które spełniają warunki określone w art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm) oraz złożą wniosek o nabycie działki w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pisemne wnioski należy składać w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Zaklikowie przy ul. Zachodniej 15. Burmistrz Zaklikowa zastrzega sobie prawo unieważnienia lub odwołania przetargu bez podania przyczyny, o czym poinformuję niezwłocznie poprzez zamieszczenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego. Nieruchomość jest wolna od obciążeń osób i rzeczy. Nabywca ponosi koszty notarialne i sądowe. Nabywca zostanie powiadomiony o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj od 21.02.2024 do 13.03.2024 r. na tablicy ogłoszeń : w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, w Sołectwie Starych Barakach, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Zaklikowie i zamieszcza się w prasie lokalnej.

BURMISTRZ
Dariusz Toczyński
 Dariusz Toczyński