

## OGŁOSZENIE BURMISTRZA ZAKLIKOWA W SPRAWIE WYWIESZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Burmistrza Zaklikowa działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 t.j. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, że następujące nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Zaklików zostały przeznaczone do sprzedaży:

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłaty	Informacje o przeznaczeniu do zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1pkt 1 i pkt 2
1	Nr ewid. nieruchomości 450/2 obręb Stare Baraki 0002, założona księga wieczysta o numerze TB1S/00053205/3 .	1,0668 ha-na podstawie danych ewidencyjnych	Nieruchomość położona jest w południowo zachodniej części wsi w pobliżu pojedynczej zabudowy mieszkaniowej w bezpośrednim otoczeniu tereny rolne, brak bezpośredniego dojazdu. Działka o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, porośnięta pojedynczym drzewostanem sosnowym. Przez północną część nieruchomości przebiega sieć energetyczna wysokiego napięcia.	Brak MPZP. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy przedmiotowa działka położona w terenie oznaczonym jako tereny rolne. Oznaczenie użytków-Lzr-PsV, Lzr-RV, Lzr-RVI, RIVa, RIVb.	43.236,00 zł	Podlega zapłacie jednorazowej nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości	Uchwała NR XXXVII/268/2021 Rady Miejskiej w Zaklikowie z dnia 28 października 2021 zmieniająca uchwałę nr XV/89/2011 Rady Gminy Zaklików z dnia 30 października 2011 r w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zaklików.	Nie dotyczy
	Nr ewid. nieruchomości 394 obręb Stare Baraki 0002, założona księga wieczysta o numerze TB1S/00053456/7	1,3615 ha-na podstawie danych ewidencyjnych	Nieruchomość położona jest w południowej części wsi w pobliżu pojedynczej zabudowy mieszkaniowej w bezpośrednim otoczeniu tereny rolne, bezpośredni dojazd drogą asfaltową. Działka o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, porośnięta pojedynczym drzewostanem sosnowym. Przez południową część nieruchomości przebiega sieć energetyczna i wodociągowa.	Brak MPZP. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy przedmiotowa działka położona w terenie oznaczonym jako tereny rolne, teren leśny i teren dolesień oraz w niewielkiej części jako tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Oznaczenie użytków-PsIV, R IIIb, RIVa RIVb RV RVI.	49.736,00 zł	Podlega zapłacie jednorazowej nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości	Uchwała NR XXXVII/267/2021 Rady Miejskiej w Zaklikowie z dnia 28 października 2022 zmieniająca uchwałę nr XIII/79/2015 Rady Miejskiej w Zaklikowie z dnia 30 października 2015 r w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaklików.	Nie dotyczy

Pierwszeństwo w nabyciu w/w działki mają osoby, które spełniają warunki określone w art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899. ze zm ) oraz złożą wniosek o nabycie działki w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pisemne wnioski należy składać w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Zaklikowie przy ul. Zachodniej 15. Burmistrz Zaklikowa zastrzega sobie prawo unieważnienia lub odwołania przetargu bez podania przyczyny, o czym poinformuję niezwłocznie poprzez zamieszczenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego. Nieruchomość jest wolna od obciążeń osób i rzeczy. Nabywca ponosi koszty notarialne i sądowe. Nabywca zostanie powiadomiony o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj od 14.04.2022 do 05.05.2022 r. na tablicy ogłoszeń : w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, w Sołectwie Starych Barakach, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Zaklikowie i zamieszcza się w prasie lokalnej.

BURMISTRZ  
  
Dariusz Toczyński