

W YKAZ

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r.; poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Zaklikowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu gruntów stanowiących własność gminy Zaklików przeznaczonych do dzierżawy.

BURMISTRZ ZAKLIKOWA

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni

Miejsco wość	Nr działki	Pow. [ha]	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Rodzaj dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin płatności czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji opłat
Zaklików	2649	0,005 (10 m x 5 m)	Własność na podstawie Decyzji Wojewody Podkarpackiego nr N-VII.7531.2.2021 z dnia 02.06.2021 r.	Działka stanowi użytek drogi dr Część nieruchomości przeznaczona do dzierżawy o powierzchni ok. 0,005 ha	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zaklików nieruchomość znajduje się w terenie rozwoju osadnictwa wiejskiego o wielofunkcyjnym charakterze	Dzierżawa niewydzielonej części nieruchomości z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej; tj. prowadzenie ogródka restauracyjnego	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym zgodnie z § 7 ust. 7 Uchwały NR XX/121/2012 Rady Gminy Zaklików z dnia 13 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z dnia 23 maja 2012 roku, poz. 1217) Umowa dzierżawy przez okres 3 lat z naliczeniem opłat z tytułu dzierżawy w miesiącach sezonu określonego w dniach od 01 kwietnia do 31 października każdego roku	Oplata 100 zł netto/miesiąc określony w umowie dzierżawy płatna w terminie 14 dni od wystawienia faktury Do czynszu doliczana będzie obowiązująca stawka podatku VAT	14 dni od wystawienia faktury Faktura wystawiana w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca sezonu określonego w wykazie	Nie dotyczy

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 01.07.2021 r. do 22.07.2021 r.

BURMISTRZ
fasz
Dariusz Toczyski