

**Informacja o udzieleniu zamówienia w trybie z wolnej ręki na podstawie art. 305, w związku z zaistnieniem przesłanki określonej w art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. Poz. 2019 z późn. zm.)**

**1. Nazwa i adres zamawiającego.**

**Gmina Zaklików  
ul. Zachodnia 15  
37-470 Zaklików  
NIP 865-23-96-324  
tel. (015) 8738476 fax. (015) 8738324  
konto BSZK w Kraśniku o/Zaklików 45 8717 1093 2012 1200 0101 0001  
Strona internetowa: <http://www.zaklikow.pl>**

**2. Przedmiot zamówienia i wielkość lub zakres zamówienia.**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową i remontem budynków należących do Gminy Zaklików i składa się z następujących zadań:
  - a. **Zadanie 1 Przebudowa budynku komunalnego w msc. Łążek Zaklikowski – etap 4.** Zakres robót: rozbiórka istniejących drewnianych ścian działowych i wykonanie nowych murowanych, skucie istniejących i wykonanie nowych tynków wewnętrznych, wykonanie posadzek, montaż parapetów wewnętrznych.
  - b. **Zadanie 2 Modernizacja budynku Dom Ludowy (OSP) w msc. Goliszowiec – etap 3.** Zakres robót: docieplenie ścian zewnętrznych styropianem, wymiana rynien i rur spustowych, wykonanie podbitki dachowej – elewacje wschodnia, północna i zachodnia.
  - c. **Zadanie 3 Remont elewacji budynku sołeckiego w Gielni.** Zakres robót: malowanie drewnianej elewacji budynku i elementów wyposażenia (barierki, poręcze) impregnatem do drewna, malowanie cokołu farbą do betonu.
  - d. **Zadanie 4 Remont elewacji budynku NZOZ w Lipie.** Zakres robót: mycie istniejących tynków, uzupełnienie ubytków, malowanie elewacji farbą akrylową, wykonanie tynku mozaikowego na cokole budynku.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Załącznikach nr 4 do zaproszenia Dokumentacja oraz nr 5 do zaproszenia Przedmiar robót. Przyjętą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie kosztorysowe.
4. Termin realizacji zamówienia: **do 30.09.2021 r.**
5. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy p.z.p.:
  - 5.1 Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wszędzie tam, gdzie wykonywanie czynności wynikających z zaproszenia, w tym z opisu przedmiotu zamówienia, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320, dalej kp.). Przedmiotowy wymóg

dotyczy zwłaszcza osób wykonujących następujące rodzaje czynności: bezpośrednio wykonywanie robót budowlanych w zakresie wszystkich branż przewidzianych w dokumentacji – wszyscy pracownicy fizyczni wykonujący roboty budowlane na budowie, w tym: roboty przygotowawcze, roboty pomiarowe, roboty rozbiórkowe, roboty murarskie, roboty tynkarskie, roboty montażowe, roboty malarskie, obsługa maszyn i urządzeń, i inne za wyjątkiem Kierownika robót.

5.2 Dokumentowanie zatrudnienia osób wykonujących wskazane w lit a) czynności polegać będzie:

- a) na etapie składania ofert - Wykonawca składa oświadczenie na formularzu ofertowym,
- b) na etapie po zawarciu umowy - zgodnie z treścią wzoru umowy, stanowiącego załącznik do zaproszenia,
- c) na etapie realizacji umowy - zgodnie z treścią wzoru umowy, stanowiącego załącznik do zaproszenia,

5.3 Uprawnienia Zamawiającego odnośnie do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań:

- a) każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu poświadczony za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w lit a). Kopia umów o pracę powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych ( t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
  - b) nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami świadczącymi usługi / roboty budowlane w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących usługi/roboty budowlane na podstawie umowy o pracę.
  - c) za niewypełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości określonej w załączonym do zaproszenia wzorze umowy.
  - d) w przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy
6. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zostały określone we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 3 do zaproszenia.

7. Określenie przedmiotu Zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45262700-8 - Przebudowa budynków

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45442110-1 - Malowanie budynków

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

**3. Wartość zamówienia na podstawie zawartej umowy.**

**145 365,37 zł brutto**

**4. Nazwa i adres wykonawcy, z którym podpisana została umowa**

Gminny Zakład Komunalny Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
ul. Zachodnia 15/25,  
37 – 470 Zaklików

**5. Podstawa prawna i uzasadnienie wyboru trybu udzielenia zamówienia z wolnej ręki.**

Podstawa prawna: Na podstawie art. 305 pkt.1 w związku z zaistnieniem przesłanki określonej w art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019).

Uzasadnienie: Gmina Zaklików sprawuje nad Gminnym Zakładem Komunalnym Sp. z o.o. kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej Spółki,

- ponad 90%działalności Gminnego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. dotyczy wykonywania zadań powierzonych przez Gminę Zaklików,

- w Gminnym Zakładzie Komunalnym Sp. z o.o. nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego. Gmina Zaklików sprawuje nad Gminnym Zakładem Komunalnym Sp. z o.o. ul. Targowa 2, 37 - 470 Zaklików kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej Spółki,

- ponad 90%działalności Gminnego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. dotyczy wykonywania zadań powierzonych przez Gminę Zaklików.

Mając na uwadze powyższe regulacje możliwe jest powierzenie wykonywania zadania odbioru odpadów komunalnych Gminnemu Zakładowi Komunalnemu Sp. z o.o. ul. Targowa 2, 37 - 470 Zaklików, ponieważ spełnione są wszystkie wymagane warunki z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy PZP.

**6. Termin realizacji zamówienia i czas trwania umowy: 30.09.2021 r.**

**7. Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu : 21-04-2021 r. pod nr 2021/BZP 00000731/04/P.**

**8. Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 24.05.2021 r. pod nr 2021/BZP 00062552/01.**

BURMISTRZ  
*Handwritten signature*  
Dariusz Toczyski

