

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy  
Roboty budowlane  
Przebudowa i remont budynków należących do Gminy Zaklików**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Zaklików

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 830409130

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** Zachodnia 15

**1.5.2.) Miejscowość:** Zaklików

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 37-470

**1.5.4.) Województwo:** podkarpackie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL824 - Tarnobrzeski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 15 873 84 76

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@zaklikow.pl

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zaklikow.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

Przebudowa i remont budynków należących do Gminy Zaklików

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-cfde4c36-a28e-11eb-911f-9ad5f74c2a25

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00037584/01

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2021-04-21 14:01

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.7.) Numer planu postępowań w BZP:** 2021/BZP 00000731/04/P

**2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Przebudowa budynku po byłej szkole w m-ci Łążek - etap 4 obejmujący roboty wykończeniowe wewnętrzne (ściany, sufit, podłogi)

1.1.2 Modernizacja budynku Domu Ludowego w m-ci Goliszowiec obejmująca remont (docieplenie) elewacji

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

### SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: IN.271.2.2021

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.5.) Wartość zamówienia: 130217,14 PLN

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową i remontem budynków należących do Gminy Zaklików i składa się z następujących zadań: Zadanie 1 Przebudowa budynku komunalnego w msc. Łążek Zaklikowski – etap 4. Zakres robót: rozbiórka istniejących drewnianych ścian działowych i wykonanie nowych murowanych, skucie istniejących i wykonanie nowych tynków wewnętrznych, wykonanie posadzek, montaż parapetów wewnętrznych. Zadanie 2 Modernizacja budynku Dom Ludowy (OSP) w msc. Goliszowiec – etap 3. Zakres robót: docieplenie ścian zewnętrznych styropianem, wymiana rynien i rur spustowych, wykonanie podbitki dachowej – elewacje wschodnia, północna i zachodnia. Zadanie 3 Remont elewacji budynku sołectkiego w Gielni. Zakres robót: malowanie drewnianej elewacji budynku i elementów wyposażenia (barierki, poręcze) impregnatem do drewna, malowanie cokołu farbą do betonu. Zadanie 4 Remont elewacji budynku NZOZ w Lipie. Zakres robót: mycie istniejących tynków, uzupełnienie ubytków, malowanie elewacji farbą akrylową, wykonanie tynku mozaikowego na cokole budynku. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Załącznikach nr 4 do zaproszenia Dokumentacja oraz nr 5 do zaproszenia Przedmiar robót. Przyjętą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie kosztorysowe. Termin realizacji zamówienia: do 30.09.2021 r.

3.10.) Główny kod CPV: 45262700-8 - Przebudowa budynków

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442110-1 - Malowanie budynków

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

### SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

#### **4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Podstawa prawna: Na podstawie art. 305 pkt.1 w związku z zaistnieniem przesłanki określonej w art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019). Uzasadnienie Gmina Zaklików sprawuje nad Gminnym Zakładem Komunalnym Sp. z o.o. kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej Spółki, - ponad 90% działalności Gminnego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. dotyczy wykonywania zadań powierzonych przez Gminę Zaklików, - w Gminnym Zakładzie Komunalnym Sp. z o.o. nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

### **SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY**

#### **5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

**5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Gminny Zakład Komunalny Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością

**5.1.3.) Miejscowość:** Zaklików

**5.1.5.) Województwo:** podkarpackie

**5.1.6.) Kraj:** Polska

### **SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE**

Negocjacje odbędą się w dniu 05.05.2021 r. o godzinie 10:00 w siedzibie Zamawiającego – Urząd Miejski w Zaklikowie ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików.