

**OGŁOSZENIE BURMISTRZA ZAKLIKOWA W SPRAWIE WYWIESZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Burmistrza Zaklikowa działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 t.j. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości, że następująca nieruchomość gruntowa stanowi własność Gminy Zaklików została przeznaczona do sprzedaży:

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłaty	Informacje o przeznaczeniu do zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1pkt 1 i pkt 2
10.	Nr ewid. nieruchomości 3545/3 obręb Zaklików 0001 brak założonej księgi wieczystej	Powierzchnia 0,0215 ha na podstawie danych ewidencyjnych	Nieruchomość została wydzielona z działki oznaczonej nr 3545/2 jest położona w Zaklikowie. Jest o nieregularnym kształcie, teren płaski, bez spadku. Otoczenie zabudowa jednorodzinna i stacja trafo..	Brak MPZP. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy przedmiotowa działka położona w terenie o przeznaczeniu usług publicznych i komercyjnych oraz terenu rozwoju osadnictwa wiejskiego o wielofunkcyjnym charakterze. Działka znajduje się w strefie ochrony krajobrazu	9.735,00 zł  Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. ( Dz.U. z 2020, poz. 106)	Podlega zapłacie jednorazowej nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości	Uchwała nr XXVIII/175/2020 RM w Zaklikowie z dnia 17 listopada 2020 r w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej.	Nie dotyczy

Pierwszeństwo w nabyciu w/w działki mają osoby, które spełniają warunki określone w art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 j.t. ze zm ) oraz złożą wniosek o nabycie działki w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pisemne wnioski należy składać w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Zaklikowie przy ul. Zachodniej 15. Burmistrz Zaklikowa zastrzega sobie prawo unieważnienia lub odwołania przetargu bez podania przyczyny, o czym poinformuję niezwłocznie poprzez zamieszczenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego. Nieruchomość jest wolna od obciążeń osób i rzeczy. Nabywca ponosi koszty notarialne i sądowe. Nabywca zostanie powiadomiony o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj od 18.03.2021 do 08.04.2021 r. na tablicy ogłoszeń : w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, w Sołectwie Zaklików, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Zaklikowie i zamieszcza się w prasie lokalnej.

BURMISTRZ  
*Dariusz Toczyski*  
Dariusz Toczyski