

.....  
(pieczęć Zamawiającego)

Zaklików, dnia 14.01.2021 r.  
(miejscowość i data)

## Zapytanie ofertowe nr 3/2021

na wykonanie zamówienia o wartości netto poniżej 30 000 Euro  
w niniejszym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy pzp (art. 4 pkt 8)

### I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Zaklików z siedzibą ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

#### 1. Nazwa zamówienia:

**Zadanie nr I.** „Wykonanie operatu szacunkowego dla nieruchomości z terenu gminy Zaklików przeznaczonych do zbycia, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

1. nr ewid. 3545/4 w obrębie ewidencyjnym Zaklików,
2. nr ewid. 3545/5 w obrębie ewidencyjnym Zaklików,
3. nr ewid. 3545/3 w obrębie ewidencyjnym Zaklików,
4. nr ewid. 3512/3 w obrębie ewidencyjnym Zaklików,
5. nr ewid. 3512/2 w obrębie ewidencyjnym Zaklików,
6. udziału w wysokości 1/2 w nr ewid 2640 w obrębie ewidencyjnym Zaklików.
7. nr ewid.2/1 w obrębie ewidencyjnym Gielnia,
8. nr ewid.2/3 w obrębie ewidencyjnym Gielnia,
9. nr ewid.2/5 w obrębie ewidencyjnym Gielnia,
10. nr ewid.450/4 w obrębie ewidencyjnym Stare Baraki”,

**Zadanie nr II.** „Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości oznaczonej nr ewid 1249/37 obręb Lipa, celem zbycia prawa użytkowania wieczystego gruntu przez PKP na rzecz Gminy Zaklików, z równoczesnym ustanowieniem służebności drogowej oraz przesyłu.

#### 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

W ramach zamówienia należy wykonać wszystkie czynności techniczne i formalno - prawne niezbędne do określenia wartości rynkowej nieruchomości do zbycia i nabycia przez Gminę Zaklików.

Wszystkie czynności należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa

**3.** Zamawiający ~~dopuszcza~~/nie dopuszcza\* możliwość składania ofert częściowych.

**4.** Zamawiający ~~dopuszcza~~/nie dopuszcza\* możliwość powierzenia części zamówienia podwykonawcom.

**5.** Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

**6.** Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z oferentami.

### III. OKRES REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia – **4 tygodnie** od dnia zawarcia umowy

### IV. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy posiadający niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujący osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Na potwierdzenie czego **do oferty należy dołączyć kopię posiadanych uprawnień zawodowych.**

## V. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania. Oferta powinna być:

- opatrzona pieczętą firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę

## VI. KRYTERIA WYBORU OFERTY

Wybór oferty zostanie dokonany na podstawie kryterium oceny: **100% cena**

## VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być złożona w siedzibie Zamawiającego, tj. Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, ul. Zachodnia 15, 37 – 470 Zaklików, w terminie do **22.01.2021** r. Dopuszcza się złożenie oferty w formie:
  - a) pisemnej
  - b) w wersji elektronicznej drogą mailową na adres [zamowienia@zaklikow.pl](mailto:zamowienia@zaklikow.pl)
2. Wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostaną ogłoszone w siedzibie Zamawiającego lub na stronie internetowej pod adresem [www.zaklikow.biuletyn.net](http://www.zaklikow.biuletyn.net) w zakładce przetargi/zamówienia poniżej 30 000 euro
3. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane
5. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
7. Zapytanie ofertowe zamieszczono/~~nie zamieszczono~~\* na witrynie internetowej pod adresem [www.zaklikow.biuletyn.net](http://www.zaklikow.biuletyn.net) w zakładce przetargi/zamówienia poniżej 30 000 euro

## VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem witryny internetowej znajdującej się pod adresem [www.zaklikow.biuletyn.net](http://www.zaklikow.biuletyn.net) lub pisemnie

## IX. DODATKOWE INFORMACJE

-----

## X. OSOBA DO KONTAKTU

Dodatkowych informacji udziela Maria Wójcik pod numerem telefonu 15- 8738476

## XI. ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór formularza ofertowego.

BURMISTRZ  
*Janek*  
Dariusz Toczyński

..... tel. .... e-mail .....  
( pieczęć adresowa oferenta )

### FORMULARZ OFERTA

Odpowiadając na postępowanie ogłoszone w trybie zapytania ofertowego nr 3/2021 na realizację zadań pn.:

**Zadanie nr I.** „Wykonanie operatu szacunkowego dla nieruchomości z terenu gminy Zaklików przeznaczonych do zbycia, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

1. nr ewid. 3545/4 w obrębie ewidencyjnym Zaklików,
2. nr ewid. 3545/5 w obrębie ewidencyjnym Zaklików,
3. nr ewid. 3545/3 w obrębie ewidencyjnym Zaklików,
4. nr ewid. 3512/3 w obrębie ewidencyjnym Zaklików,
5. nr ewid. 3512/2 w obrębie ewidencyjnym Zaklików,
6. udziału w wysokości 1/2 w nr ewid 2640 w obrębie ewidencyjnym Zaklików.
7. nr ewid.2/1 w obrębie ewidencyjnym Gielnia,
8. nr ewid.2/3 w obrębie ewidencyjnym Gielnia,
9. nr ewid.2/5 w obrębie ewidencyjnym Gielnia,
10. nr ewid.450/4 w obrębie ewidencyjnym Stare Baraki.”

**Zadanie nr II.** „Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości oznaczonej nr ewid 1249/37 obręb Lipa, celem zbycia prawa użytkowania wieczystego gruntu przez PKP na rzecz Gminy Zaklików, z równoczesnym ustanowieniem służebności drogowej oraz przesyłu.

**Oferuję wykonanie zamówienia określonego jako zadanie nr. I za kwotę:**

..... zł netto (słownie: .....)  
..... zł podatek VAT (słownie: .....)  
..... zł brutto (słownie: .....)

**Oferuję wykonanie zamówienia określonego jako zadanie nr. II za kwotę:**

..... zł netto (słownie: .....)  
..... zł podatek VAT (słownie: .....)  
..... zł brutto (słownie: .....)

**Łączna wartość zadania ( I i II ) -..... zł netto, .....podatek Vat.....zł brutto,**

1. Oferuję .....nie dotyczy..... (należy wpisać pozostałe elementy podlegające ocenie)
2. Składając ofertę oświadczam, że:
  - 2.1 Akceptuję wszystkie zapisy zawarte w zapytaniu ofertowym
  - 2.2 Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia,
  - 2.3 Spełniam wszystkie warunki określone przez zamawiającego w niniejszym postępowaniu,
  - 2.4 Zapoznałem się z warunkami dotyczącymi realizacji przedmiotu zamówienia i nie będę wnosić żadnych roszczeń z tytułu błędnego skalkulowania ceny
  - 2.5 Zaoferowana cena uwzględnia wszelkie wydatki niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia zgodnie z opisem zawartym w zapytaniu ofertowym.
  - 2.6 Uzyskałem wszelkie niezbędne informacje do złożenia niniejszej oferty.
  - 2.7 W ramach realizacji zadania przewiduję zatrudnienie podwykonawców: .....\*,  
którym powierzone zostanie wykonanie: .....\*
  - 2.8 Przyjmuję realizację niniejszego przedmiotu zamówienia w terminie: **4 tygodni** od dnia zawarcia umowy.
  - 2.9 Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczam, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny aktualny na dzień otwarcia ofert (art.297 k.k.)

2.10 Oświadczam, że zapoznałem się z obowiązkiem informacyjnym obowiązującym w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie wynikającym z . Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

Data .....

.....  
(pieczętka i podpis wykonawcy)

*\*skreślić w przypadku, gdy nie dotyczy*

## **Klauzula informacyjna**

Zgodnie z art. 13 RODO (Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1), zwanego dalej „Rozporządzeniem” lub „RODO” informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miejski w Zaklikowie z siedzibą przy ulicy Zachodniej 15, 37-470 Zaklików, NIP: 8651537656, telefon: +48 15 87 38 476, fax: +48 15 87 38 324, e-mail: sekretariat@zaklikow.pl.
2. Administrator informuje o wyznaczeniu Inspektora Ochrony Danych którego funkcję pełni Pan Mariusz Kwaśnik. Kontakt z Inspektorem ochrony danych jest możliwy pod numerem +48 77 546 64 15 adresem email: iod@valven.pl lub adresem administratora wskazanym powyżej.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia, którego wartość nie przekracza kwoty 30 000 euro.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
  - a) art. 6 ust. 1 lit. b RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
  - b) art. 6 ust. 1 lit. c RODO – jako niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze wynikającego z ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 869), z regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.),
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty, z którymi współpracuje Administrator, w szczególności dostawcy systemów informatycznych, ~~firma hostingowa, podmiot zapewniający asystę i wsparcie techniczne dla systemów informatycznych,~~ podmiot zapewniający obsługę prawną, podmiot wspierający w zakresie obsługi administracyjnej, finansowo-księgowej, organizacyjnej oraz podmioty publiczne wykonujące zadania na podstawie przepisów prawa.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały zebrane a następnie przez okres, w którym Administrator jest zobowiązany do zachowania danych dla udokumentowania spełnienia wymagań prawnych zgodnie z ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
7. Posiada Pani/Pan prawo do:
  - żądania od Administratora dostępu do danych osobowych oraz otrzymania ich kopii na podstawie art. 15 RODO,
  - prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych na podstawie art. 16 RODO\*,
  - prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO\*\*.
8. Ma Pani/Pan również prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego: Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

9. Podanie danych osobowych w związku z udziałem w postępowaniu o zamówienie publiczne jest konieczne aby móc wziąć udział w postępowaniu. W przypadku niepodania danych nie będzie możliwy udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia poniżej 30 000 euro.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.
11. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazane odbiorcy w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej.

Oświadczam, że:

- 1) zapoznałam/em się z treścią powyższej klauzuli informacyjnej

.....

data i podpis wykonawcy

- 2) wypełniłam/em obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałam/em w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu<sup>1</sup>.

.....

data i podpis wykonawcy

<sup>1</sup>W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych zamawiającemu innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, określonego w art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, treści oświadczenia wykonawca nie składa.

---

*\*Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poniżej 30000 euro ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z przepisami prawa, ani nie może naruszać integralności protokołu zamówienia publicznego oraz jego załączników.*

*\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*