

ZARZĄDZENIE Nr 49/2020

Burmistrza Zaklikowa

z dnia 14 maja 2020 r.

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie gminy Zaklików przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargowej

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r.; poz. 65 z późn. zm.), oraz art. 30 ust. 2 pkt 3, 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r.; poz. 713)

Burmistrz Zaklikowa zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości z zasobu gruntów stanowiących własność gminy Zaklików.

§ 2

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz, o którym, mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od 14 maja 2020 r. do 4 czerwca 2020 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Zaklikowie, w Sołectwie Łysaków, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Zaklikowie. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Dariusz Toczyński

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r.; poz. 65 z późn. zm.) Burmistrz Zaklikowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu gruntów stanowiących własność gminy Zaklików przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Rodzaj dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	Część działki nr ewid. 65 Obręb Lysaków TBIS/000044296/1	Powierzchnia łączna niewydzielonych części działek nr 65 i 88 w obrębie Lysaków przeznaczona pod dzierżawę około 2 ha.	Działka nr ew. 65 położona w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Lysaków stanowi wg ewidencji gruntów użytki stanowiące tereny mieszkalne oraz nieużytki.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zaklików nieruchomości znajdują się w terenie poeksploatacyjnym wymagającym rekultywacji o kierunku leśnym. Dla obszaru brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy przeznaczona będzie pod inwestycje rekreacyjno - usługowo - sportowa, w tym w szczególności pod budowę strzelnicy sportowej. Ustala się termin zagospodarowania nieruchomości do 31.12.2021 r.	Dzierżawa w trybie przetargowym. Okres dzierżawy: 15 lat	Przez kolejne lata trwania dzierżawy – 3500 zł netto /rocznie Do czynszu doliczana będzie obowiązująca stawka podatku VAT	Czynsz dzierżawny – opłata roczna do 30 września	Zgodnie z art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami
2	Część działki nr ewid. 88 Obręb Lysaków TBIS/000044296/1		Działka nr ew. 88 położona w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Lysaków stanowi wg ewidencji gruntów użytki rolny.	Powierzchnie nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy i stanowiącej niewydzielone części działek oznaczonych ewidencyjnie numerami 65 oraz 88 w msc. Lysaków oszacowano na ok. 2 ha. Dzierżawca, wyłoniony w drodze przetargu, zobowiązany jest do wyznaczenia dzierżawionej powierzchni z oznaczeniem w terenie oraz wykonaniem mapy do celów opiniodawczych (ze wskazaniem powierzczeni). Sporządzoną dokumentację będzie zobowiązany przedłożyć do Urzędu Miejskiego w Zaklikowie.					

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, tj. od 14 maja do 4 czerwca 2020 roku

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zaklikowie

w terminie od do

BURMISTRZ
Dariusz Toczyski
Dariusz Toczyski