

**ZARZĄDZENIE Nr 83/2017**  
**Burmistrza Zaklikowa**  
**z dnia 01 sierpnia 2017 roku**

**w sprawie przekazania Sołectwu Łysaków-Kolonia składników mienia komunalnego do korzystania**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przekazuje się Sołectwu Łysaków-Kolonia nieruchomość stanowiącą własność Gminy Zaklików, oznaczonej jako działka nr ew. 99/6, na której znajduje się Dom Ludowy o łącznej powierzchni 193,00 m<sup>2</sup>, zwaną dalej „nieruchomością”. Nieruchomość posiada KW o numerze 36278 ST.
2. Nieruchomość podlegająca przekazaniu, o której mowa w ust. 1, określona jest na mapie, stanowiącej załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Przekazanie i zwrot nieruchomości nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, stanowiącego załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 3

Nieruchomość przekazuje się do korzystania Sołectwu Łysaków-Kolonia, z obowiązkiem jej zwrotu w stanie niepogorszonym na każde wezwanie Gminy.

§ 4

Przekazaną nieruchomością w imieniu Sołectwa zarządza sołtys.

§ 5

1. Zasady korzystania z nieruchomości określa regulamin, stanowiący załącznik nr 3 do zarządzenia.
2. Zobowiązuje się mieszkańców Sołectwa Łysaków-Kolonia do:
  - 1) dbania o należyty stan techniczny przekazanej nieruchomości,
  - 2) utrzymania czystości i porządku w obrębie przekazanej nieruchomości,
  - 3) dbałość o zachowanie przekazanej nieruchomości w stanie niepogorszonym,
  - 4) korzystania z przekazanej nieruchomości z zachowaniem przepisów przeciwpożarowych oraz bezpieczeństwa i higieny pracy,
3. Zobowiązuje się sołtysa i radę sołecką Sołectwa Łysaków-Kolonia do:
  - 1) nieodpłatnego udostępniania nieruchomości na potrzeby Sołectwa,
  - 2) nadzorowania przestrzegania przez mieszkańców wsi zasad określonych w treści zarządzenia,

§ 6

1. Koszty utrzymania nieruchomości w zakresie:
  - 1) remontu i modernizacji,
  - 2) ogrzewania, dostawy energii elektrycznej i wody,
  - 3) wywóz ścieków i nieczystości,

- 4) ubezpieczenie  
ponosi Gmina Zaklików, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. W przypadku odpłatnego udostępnienia nieruchomości osobom trzecim – koszty zużytej energii elektrycznej, wody, ustalone na podstawie odpowiednio licznika lub wodomierza i ich cen jednostkowych, winny być odprowadzane przez Sołectwo do budżetu Gminy.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Zdzisław Wójcik